

共同生活援助事業所フローラ
安全対策事業（新築事業）に係る
設計・監理業務 公募型プロポーザルについて

社会福祉法人 徳島県手をつなぐ育成会

平成29年6月30日

- 1.選定について・・・・・・・・・・1
- 2.業務仕様書・・・・・・・・・・3
- 3.参加表明書・・・・・・・・・・4
- 4.質問書・・・・・・・・・・5

社会福祉法人 徳島県手をつなぐ育成会
共同生活援助事業所フローラ安全対策事業（新築事業）設計者選定について

次のとおり、業務仕様書の提出を招請します。尚、業務仕様書については、選定資料となることを申し添えます。

平成29年6月30日

社会福祉法人 徳島県手をつなぐ育成会
理事長 福永 岩一

I 業務概要

1 業務名称 共同生活援助事業所フローラ安全対策事業（新築事業）に係る設計・監理業務

2 事業所概要

(1) 目的 障がい者と地域社会との連携を図り、高齢者の生活の向上を目指し住居の場を確保するとともに、完全バリアフリー、スプリンクラーを始めとする消防設備等の設置を行い利用者の安心、安全な暮らしの実現を可能にすることを目的とする。

3 業務仕様書と条件

(1) 敷地の条件

敷地面積 671.30㎡

(2) 敷地場所 美馬市脇町野村字両泉南4173番1・4174番1

用途地域 農業振興地域(美馬市農業振興地域除外申請中)

(3) 事業所の条件

事業所用途 共同生活援助事業

事業所種別 共同生活援助事業所及び居宅介護事業所

A 事業所の延べ面積 約383.41㎡

B 事業所の構造 木造平屋建て

C 事業所の内容 居室(5人×2ユニット 個室面積9.94㎡)

家族等の宿泊可能な個室完備、居間、食堂、台所、トイレ、浴室、防火設備(スプリンクラー、火災通報装置等)、バリアフリー仕様、省エネ対策設備

(4) 利用定員 10名

(5) 従事者数 15名

(6) 概算予算額 98,000,000円(消費税込み)

(7) 開発許可申請等に必要設計図書作成期間(予定) 平成29年8月～平成29年10月

(8) 実施設計・監理期間(予定) 契約翌日～平成30年3月末

(9) 提出期限 平成29年7月14日午後5時必着

(10) 選定結果通知 平成29年7月20日

(11) 問い合わせ・提出先

社会福祉法人 徳島県手をつなぐ育成会

〒770-0005 徳島市南矢三町2丁目1-59 徳島県立障害者交流プラザ3階

電話 088-631-2722 FAX 088-631-2719

Mail toku_ikuseikai@kouryu-pulaza.jp

II 社会福祉法人徳島県手をつなぐ育成会の概要

(1)設置主体 社会福祉法人 徳島県手をつなぐ育成会 理事長 福永 岩一

(2)所在地 徳島県徳島市南矢三町二丁目1番59号所在地
電話 088-631-2722 FAX 088-631-2719

(3)活動内容

徳島県手をつなぐ育成会は、3人の母親から始まった知的障害者の幸せを願う親の会(育成会)として全国組織よりおよそ8年後の昭和35年12月に全日本手をつなぐ育成会の徳島支部として発足した。平成8年財団法人 徳島県手をつなぐ育成会となり平成13年6月現在の社会福祉法人徳島県手をつなぐ育成会となり現在に至る。徳島県手をつなぐ育成会は、知的に障害があっても一人ひとりの人権と意思を尊重し、障害のない人とともに生活していけるよう各種事業等を展開している。

(公益事業)

- ・知的障害者のための社会啓発事業
- ・知的障害者のための研究調査事業
- ・知的障害者のための関係団体との交流及び協力事業

(社会福祉事業)

- ・障害者支援施設 ルキーナ・うだつの経営(平成14年4月開設)
- ・短期入所事業 日中一時支援事業(ルキーナ・うだつにて併設実施)
- ・共同生活援助・介護事業所 フローラの経営(平成17年4月開所)
- ・就労継続支援B型事業所 スカイピアの経営(平成25年6月開所)
- ・こども発達支援事業所 イノセントの経営(平成27年4月開所)

Ⅲ業務仕様書

<p>会社の概要 (従業員数含) (添付可)</p>	
<p>徳島県内における 会社の同種業務の 実績 (社会福祉施設・ 医療施設(病院・診 療所)・高齢福祉施 設・児童福祉施設 添付可)</p>	
<p>一級建築士登録事 務所 登録番号</p>	
<p>技術者資格</p>	
<p>設計・監理料 工事金額 9,800万</p>	<p style="text-align: center;">円(消費税含む) %(小数点1位以下切捨)</p>
<p>技術提案 (添付可)</p> <p>(共同生活援助の 事業所でなおかつ 重度高齢者仕様で あり、使いやすさと 安全に配慮した計 画の具体的な提案 を記載して下さい。 また、その他にも自 由にご提案を記載 して下さい。)</p>	

共同生活援助事業所フローラ安全対策事業(新築事業)に係る設計・監理業務
プロポーザル参加表明書

平成 年 月 日

社会福祉法人 徳島県手をつなぐ育成会
理事長 福永 岩一 様

上記のプロポーザルに参加することを希望しますので、次のとおり申込みます。

事業の名称 共同生活援助事業所フローラ安全対策事業に係る設計・監理業務
工事場所 徳島県美馬市脇町野村字両泉南 4173 番 1・4174 番 1
業務概要 重度高齢者が住みやすい仕様(完全バリアフリー等)、消防設備等
が備わり安心して暮らせる設計監理

住所		
商号又は名称		
代表者(役職名 氏名)	印	
担当者所属		
担当者(役職名 氏名)		
連絡先	電話番号	
	F A X 番号	
	E-mail	

質 問 書

平成 年 月 日

社会福祉法人徳島県手をつなぐ育成会
理事長 福永 岩一 様

(提出者) 会社名
担当部署
担当者 (役職名 氏名)

電話番号
E-mail

質 問 事 項

(提出先) 宛 先 社会福祉法人徳島県手をつなぐ育成会
電話番号 TEL 088-631-2722 FAX 088-631-2719
E-mail toku_ikuseikai@kouryu-pulaza.jp

※提出は、E-mailのみとする。